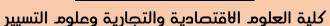
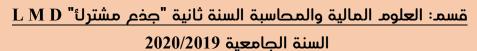


وزارة التعليم العالي والبحث العلمي







الفرقة البيداغوجية: د.حديدي آدم – د.غربي يسين سي لاخضر سلسلة التمارين رقم 05 في الرياضيات المالية – اهتلال القروض–



اقترضت مؤسسة قرضا يسدد على 12 دفعة بمعدل فائدة 6%سنويا وكان المبلغ المتبقي بعد تسديد القسط الخامس يقدر بـ: 200000 دج، احسب:

- مبلغ الدفعة الثابتة؛
- السطر السادس من جدول الاستهلاك هذا القرض؛
 - احسب الفرق بين الفائدة الثامنة والسادسة؛
 - احسب الاستهلاك الأول؛
- اعد جدول استهلاك هذا القرض حسب هذه الشروط حتى السطر الخامس؟
- عند تسديد القسط السادس تم الاتفاق بين المؤسسة والبنك على تسديد باقي القرض بمعدل فائدة 8% وعلى دفعات سنوية جديدة بحيث يبلغ الاستهلاك الأول 12161.04602 دج $A_n = A_n$ أما الاستهلاك الأخير 24309.9918 دج $A_n = A_n$ احسب عدد الدفعات الجديدة حسب الشروط الجديدة وقيمة الدفعة الثابتة.

التمرين الثانيي:

قرض يسدد باستهلاكات ثابتة متساوية لمدة 05 سنوات بمعدل فائدة 12%سنويا، دفعته الأخيرة تساوي 26880 دج أما الدفعة الأولى فتقدر بـ 38400 دج احسب:

- مجموع دفعات القرض؛
 - أصل القرض؛
- مجموع الفوائد المتحملة في القرض؛
- إذا تغيرات طريقة التسديد بعد الدفعة الثالثة لتصبح دفعات ثابتة لمدة أربعة سنوات أخرى بمعدل 10%،
 احسب قيمة الدفعة الجديدة.

التمرين الثالث.

قرض يسدد بـ 15 دفعة ثابتة، ومن جدول استهلاكه ظهر ما يلي:

- فائدة السطر الثاني: 350711.36 دج؛
- فائدة السطر السابع: 378580.23 دج؛
- فائدة السطر السادس: 403924.66 دج.

المطلوب حساب:

- معدل الفائدة واستهلاك الأول؛
 - اصل القرض؛
- الرصيد المتبقى بعد الدفعة الثامنة؛
- إعداد السطر الأول والثاني لجدول الاستهلاك.
- تعود على العادات الحسنه وهي سوف تصنعك!!...