

Classification des contrats

Les contrats se classent de différentes manières.

A/ Selon leur objet

Caractère unilatéral ou synallagmatique

- Les contrats unilatéraux : le contrat est unilatéral lorsqu'une seule personne s'oblige vis-à-vis de l'autre partie contractante, dans ce type de contrat l'engagement n'est pris que par une seule personne.
- Les contrats synallagmatiques : l'article 55 du code civil dispose que « le contrat est synallagmatique ou bilatéral lorsque les contractants s'obligent réciproquement les uns envers les autres ».

Dans un tel contrat, on se trouve en présence d'obligations souscrites par chacune des parties, ce

qui fait que chaque partie contractante cumule la qualité de créancier et de débiteur.¹

العقود الملزمة لجانب واحد: هي العقود التي ترتب التزامات فقط في ذمة أحد الطرفين، وهو الطرف المدين دون الطرف الآخر أي الدائن، والذي لا يلتزم بأي شيء.

العقود الملزمة لجانبين: حسب نص المادة 55 من القانون المدني فإن العقد يكون ملزما للطرفين، متى تبادل المتعاقدان الالتزام بعضهما بعضا؛ إذن فهي عقود ترتب التزامات متقابلة في ذمة كلا طرفي العقد، ففي هذه الحالة لكلا طرفي العقد صفة الدائن والمدين.

A titre gratuit ou onéreux :

- Dans un contrat à titre gratuit, l'une des parties entend procurer un avantage à l'autre sans contrepartie, c'est une intention libérale.(ex : donation).
- Dans un contrat à titre onéreux, il y a existence de prestations réciproque, d'où avantage bilatéral.

¹ Ali BENCHENEB, op cit, p 32.

- عقد التبرع: هو العقد الذي لا يأخذ فيه المتعاقد مقابلا لما أعطاه ولا يعطي المتعاقد الآخر مقابلا لما أخذه، مثال: الهبة.
- عقد المعاوضة: هو العقد الذي يأخذ كل من المتعاقدين مقابلا أو عوضا عما تلقاه، مثال: عقد البيع.

Exécution unique ou prestation successives :

- Les contrats instantanés : il n'y a qu'une prestation unique ou si les obligations peuvent être exécutés en une seule fois (ex : vente en comptant).
- Les contrats successifs : il y a prestations successives (ex : contrat de bail) .

العقود الفورية: هو العقد الذي لا يكون الزمن عنصرا جوهريا فيه، فيكون تنفيذه فوريا، ينفذ مرة واحدة. (مثال: البيع نقدا).

العقود المستمرة أو الزمنية: هي العقود التي يكون الزمن عنصرا جوهريا فيها، بحيث يكون هو المقياس الذي يقدر به محل العقد، هنا يكون الأداء أو التنفيذ مستمرا. (مثال : عقد الإيجار).

Selon leur mode de formation

Il peut y avoir trois mode de formation différents pour les contrats :

- Les contrats consensuels : c'est le mode de formation de la majorité des cas.
- Les contrat réel : il faut la remise d'une chose par l'un des contractants et l'accord des différentes parties (ex : contrat de gage, de dépôt, de prêt).
- Les contrats solennels (formels) : il faut une formalité, en général le passage devant un officies (notaire, ..).

تقسيم العقود من حيث تكوينها:

يمكن تقسيم العقد بالنظر إلى شروط تكوينه إلى ثلاثة أشكال مختلفة:

- العقود الرضائية: عقود يكفي فيها رضا الأطراف لإبرام العقد.
- العقود العينية: هي عقود لا تكتمل أركانها إلا بتسليم محل العقد من المدين إلى الدائن.

- العقود الشكلية: عقود يشترط فيها إفراغ العقود في شكل رسمي

وثيقة لدى ضابط عمومي (الموثق...).

La doctrine a établi ultérieurement une autre classification :

- Les contrat négociés : dits aussi contrat de gré à gré sont la catégorie classique où le contrat est longuement et librement discuté par les parties.
(ex : contrat de vente).
- Les contrats d'adhésion : sont marqués par une pré-rédaction unilatérale du contrat par un professionnel
(ex : contrat d'assurance).

عقود المساومة: هي العقود التي يملك الأطراف فيها حرية مناقشة شروطها قبل إبرام العقد، وذلك على قدم المساواة (مثال : عقد البيع).

عقود الإذعان: هي العقود التي ينفرد فيها أحد المتعاقدين بوضع شروط العقد، في حين لا يبقى للطرف الآخر إلا قبولها جملة دون أن يكون له الحق في مناقشتها أو طلب تعديلها (مثال: عقد التأمين).

Individuel et collectif

- Le contrat est dit individuel quand il n'engage que les personnes qui l'ont personnellement souscrit.
- Le contrat est dit collectif s'il a été conclu par quelques-uns, mais s'impose à tout un groupe, une collectivité qui leur a délégué un pouvoir de représentation.

- العقد الفردي: هو العقد الذي لا تنصرف آثاره إلا إلى الأطراف الذين شاركوا في إبرامه.

- العقد الجماعي: هو عقد تم إبرامه من البعض، لكن تنصرف آثاره إلى جماعة من الأشخاص لم يشاركوا في إبرامه، والتي فوضت لهم سلطة تمثيلهم.

C/Selon leur type

- Les contrats nommés : définis par un texte de loi.
- Les contrats innommés : issue de la pratique et non définis par un texte.(ex : le crédit-bail).

العقود المسماة: هو كل عقد خصه المشرع بإسم معين، ووضع له تنظيمًا قانونيًا معين.

العقود غير المسماة: هي كل عقد لم يخصصه المشرع بإسم خاص كما لم يعين له تنظيمًا معينًا وذلك نظرًا لانتشاره وذيوعه بين الناس في معاملاتهم.