

**تنفيذ العقد الإداري  
(حقوق والتزامات المتعاقدين)**

**حقوق والتزامات طرفي العقد الإداري  
(المتعامل المتعاقد والمصلحة المتعاقدة)**

**التزامات المتعاقد مع الإدارة  
تساوي حقوق الإدارة المتعاقدة**

التنفيذ الشخصي للعقد

احترام بنود العقد

تقديم الضمان  
المادة 83 من القانون رقم 12-23  
المتعلق بالقواعد العامة المتعلقة بالصفقات العمومية

**حقوق المتعاقد مع الإدارة  
تساوي التزامات الإدارة المتعاقدة**

احترام التوازن المالي للعقد  
يجب على الإدارة إعادة التوازن عند اختلاله  
وفق نظريتين

نظرية الظروف الطارئة  
(الصعوبات الاقتصادية : يتقسم طرفي العقد الخسارة)

نظرية فعل الأمير  
(المخاطر الإدارية : تتحمل الإدارة العامة كل التعويض)

المقابل المالي  
(تكلفة التنفيذ + الربح)

طرق الدفع  
المادة 80 من القانون رقم 12-23  
المتعلق بالقواعد العامة للصفقات العمومية

التسوية على حساب الرصيد

الدفع على الحساب

التسبيق

**السلطات الاستثنائية للإدارة العامة  
(المصلحة المتعاقدة)  
في العقد الإداري**

سلطة الرقابة والتوجيه والإشراف

سلطة تعديل العقد الإداري بالإرادة المنفردة  
المادة 81 من القانون رقم 12-23  
المتعلق بالقواعد العامة المتعلقة بالصفقات العمومية

سلطة إنهاء العقد الإداري بالإرادة المنفردة (الفسخ)  
المواد 90 و 91 من القانون رقم 12-23  
المتعلق بالقواعد العامة المتعلقة بالصفقات العمومية

الفسخ بالإرادة المنفردة تحقيقا للمصلحة العامة  
المادة 91 من القانون رقم 12-23  
المتعلق بالقواعد العامة المتعلقة بالصفقات العمومية

الفسخ بالإرادة المنفردة لعدم التزم المتعاقد مع الإدارة  
المادة 90 من القانون رقم 12-23  
المتعلق بالقواعد العامة المتعلقة بالصفقات العمومية

توقيع العقوبات على المتعامل المتعاقد

العقوبات الإدارية  
(عقوبات غير مباشرة)

العقوبات المالية  
(عقوبات مباشرة)  
المادة 84 من القانون رقم 12-23  
المتعلق بالقواعد العامة المتعلقة بالصفقات العمومية

عدم التنفيذ المطابق

عدم التنفيذ في الاجل

مخطط توضيحي لموضوع تنفيذ العقد الإداري: السلطات الاستثنائية للإدارة المتعاقدة وحقوق والتزامات طرفي العقد الإداري  
من إعداد : د. رحمانى جهاد